

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**многофункциональный жилой комплекс (с реставрацией и приспособлением выявленных объектов культурного наследия), 1 этап - новое строительство, по адресу: г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл. 18/8, стр.1, вл. 20, стр.1, вл. 24/2, стр.1, 2, часть стр.5; Болотная площадь, вл. 2/4, стр.1, вл.4, стр.1, вл.6-8, вл.10, стр.16, 17**

**№ 77-000794 по состоянию на 30.07.2019**

**Дата подачи декларации: 01.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖДУНАРОДНЫЙ ПАРК РАЗВЛЕЧЕНИЙ И ТУРИЗМА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МПРТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>109072</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>набережная</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Софийская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>22</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: <b>16</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+74953636200</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@capitalgroupcorp.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.golden-island.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Цыбенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Константин</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7706268323</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700558126</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2002</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МСК-СН МЕНЕДЖМЕНТ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7703385565</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>65 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СИДЖИСИ ФИНАНС"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7713329810</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>35 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Тё</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>93 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>041-431-275 06</b>
	3.4.7	ИНН: <b>770300643207</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале преобладающее участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(303) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>662 748 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Шестьсот шестьдесят два миллиона семьсот сорок восемь тысяч</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 983 838 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Один миллиард девятьсот восемьдесят три миллиона восемьсот тридцать восемь тысяч</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Якиманка</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>набережная</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Софийская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>18-20</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл. 18/8, стр.1, вл. 20, стр.1, вл. 24/2, стр.1, 2, часть стр.5; Болотная площадь, вл. 2/4, стр.1, вл.4, стр.1, вл.6-8, вл.10, стр.16, 17</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>65982,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>25031 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>10052,8 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>35083,80 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосгоргеотрест»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Институт «Геостройпроект»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705532991</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проект СПИЧ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705546031</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПФ-Градо»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714638360</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проникс Групп»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7736611562</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПСК-ТЕХНОЛОГИЯ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7723892676</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ТРАСТ ИНЖИНИРИНГ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7724936220</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Научно-производственное предприятие «ЗеленстройСервис»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7730140973</b>
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГЕФЕСТ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701908643</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«НИАЦ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710917860</b>

10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Пожстройресурс»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7734676405</b>
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЭнергоЦентрПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701887104</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-1048-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-224000-017265-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-004162</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.1996</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.04.1996</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>05.12.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>25.08.2000,17.08.2016,01.02.2017,23.01.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-016399</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.05.2000</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.08.2000</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>08.01.2003,04.03.2003,27.07.2004,22.07.2016,01.02.2017,23.01.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-019695</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.10.2001</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.12.2001</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>28.01.2003,10.08.2004,22.08.2016,01.02.2017,23.01.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-020313</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.12.2001</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2002</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>05.12.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>05.02.2003,18.03.2003,27.07.2004,01.08.2016,01.02.2017,23.01.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-024669</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.09.2003</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.12.2003</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>22.03.2006,17.08.2016,01.02.2017,23.01.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:



12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0006021:0000001</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>2592 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:0000015</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3736 м2</b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:0000023</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1186 м2</b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:0000027</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>631 м2</b>
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:0000056</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8620 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В составе благоустройства участка предусмотрены: устройство проездов с покрытием из брусчатки и газонной решетки; устройство площадок с дощатым настилом; устройство проездов, тротуаров и пешеходных зон (в том числе с возможностью проезда пожарной техники) с покрытиями частично из брусчатки, частично из газонной решетки; устройство детской площадки с покрытием из специальной смеси; устройство площадок для отдыха взрослого населения и спортивной; строительство подпорных стен, в том числе с ограждением; устройство лестниц на перепадах рельефа; установка ограждения территории; размещение малых архитектурных форм, наружного освещения территории; устройство газонов, высадка зеленых насаждений устройство габиона в вдоль западной границы территории.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>В подземной части комплекса, на двух этажах запроектирована автостоянка ёмкостью 363 машиномест. В наземной части, в связи с ограниченностью площади на территории участка, парковочные пространства не предусмотрены.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Территория комплекса имеет благоустройство, состоящее из системы внутренних озелененных дворов, а также благоустроенных участков придомовых территорий, выход на которые осуществляется из квартир первого этажа; Во внутренних дворах предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения со скамейками, детская площадка с игровым комплексом, а также спортивная площадка.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для установки контейнера крупно-бытовых отходов на территории не предусматривается. В комплексе предусматривается организованная система мусороудаления в помещении мусорокамеры на 1 этаже, из которого они вывозятся к мусороуборочной машине со стороны Фалеевского переулка.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов и соответствует требованиям СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусматривается установка светильников наружного освещения. Для освещения проездов, тротуаров, детских площадок, площадки для отдыха предусматриваются светильники торшерного типа на опорах высотой 6 м. Для подсветки деревьев и клумб предусматриваются светодиодные светильники, устанавливаемые в грунт. Электроснабжение сети наружного освещения выполняется от ЩНО.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>В составе благоустройства участка предусмотрены: малые архитектурные формы: скамьи, урны, оборудование для детских площадок, уличные тренажеры</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Энергии Технологии»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>7743639382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>ЭТ/ТП/17-01-134</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>55649224,16 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭК»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-161109/4-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45409751,45 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2499 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25535356,76 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2500 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40271874,33 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГУП «Мосводосток»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>794/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Корпорация ИнформТелеСеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>137</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>533</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>363</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>170</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	3	A1	84,6	2
2	квартира	3	A1	84,7	2
3	квартира	3	A1	98,6	2
4	квартира	3	A1	96,9	2
5	квартира	3	A1	188	3

6	кварт ира	4	A1	84,6	2
7	кварт ира	4	A1	84,7	2
8	кварт ира	4	A1	98,6	2
9	кварт ира	4	A1	96,9	2
10	кварт ира	4	A1	188	3
11	кварт ира	5	A1	131,7	3
12	кварт ира	5	A1	136,1	3
13	кварт ира	5	A1	96,5	2
14	кварт ира	5	A1	187,5	3
15	кварт ира	2,3	A2	318,1	6
16	кварт ира	3	A2	91,7	2
17	кварт ира	3	A2	89,7	2
18	кварт ира	4	A2	201,6	4
19	кварт ира	4	A2	91,7	2
20	кварт ира	4	A2	89,7	2
21	кварт ира	3	A3	219,4	5
22	кварт ира	2,3	A3	227	5
23	кварт ира	4	A3	219,4	5
24	кварт ира	4	A3	181,8	4
25	кварт ира	2,3	A4	252,5	6
26	кварт ира	2,3	A4	201,8	4
27	кварт ира	3	A5	78,4	2
28	кварт ира	3	A5	72,4	2
29	кварт ира	2,3	A5	256,6	6
30	кварт ира	2,3	A5	193,7	5
31	кварт ира	2,3	A6	191,4	4
32	кварт ира	2,3	A6	135,2	4
33	кварт ира	1	B1	177,5	3
34	кварт ира	1	B1	140,4	4
35	кварт ира	2	B1	173,4	4
36	кварт ира	2	B1	208,4	4
37	кварт ира	3	B1	173,5	4
38	кварт ира	3	B1	208,5	4
39	кварт ира	4	B1	173,5	4
40	кварт ира	4	B1	208,5	4
41	кварт ира	5	B1	383,9	8
42	кварт ира	1	B2	195,9	4
43	кварт ира	1	B2	181,5	4
44	кварт ира	2	B2	161,5	3
45	кварт ира	2	B2	82	2
46	кварт ира	2	B2	210,4	4
47	кварт ира	3	B2	161,5	3
48	кварт ира	3	B2	82	2



49	кварт ира	3	B2	210,4	4
50	кварт ира	4	B2	161,6	3
51	кварт ира	4	B2	82	2
52	кварт ира	4	B2	210,4	4
53	кварт ира	5	B2	161,6	3
54	кварт ира	5	B2	82	2
55	кварт ира	5	B2	210,4	4
56	кварт ира	6	B2	460,1	8
57	кварт ира	1	B3	279,2	5
58	кварт ира	2	B3	170,1	3
59	кварт ира	2	B3	181,9	3
60	кварт ира	3	B3	250,2	5
61	кварт ира	3	B3	225,9	4
62	кварт ира	4	B3	250,5	5
63	кварт ира	4	B3	226,1	4
64	кварт ира	5	B3	170,3	3
65	кварт ира	5	B3	182,2	3
66	кварт ира	5,6	B3	236,1	6
67	кварт ира	6	B3	356,4	6
68	кварт ира	1	B4	168,1	3
69	кварт ира	2	B4	136,4	3
70	кварт ира	2	B4	194,4	3
71	кварт ира	2	B4	110,4	2
72	кварт ира	3	B4	267,5	4
73	кварт ира	3	B4	243,4	4
74	кварт ира	3	B4	142,5	3
75	кварт ира	4	B4	267,8	4
76	кварт ира	4	B4	243,6	4
77	кварт ира	4	B4	142,8	3
78	кварт ира	5	B4	267,8	4
79	кварт ира	5	B4	243,6	4
80	кварт ира	5	B4	142,8	3
81	кварт ира	6	B4	322,8	6
82	кварт ира	6	B4	335,7	4
83	кварт ира	1	B5	167,4	3
84	кварт ира	1	B5	151,1	3
85	кварт ира	2	B5	146,9	3
86	кварт ира	2	B5	96,2	2
87	кварт ира	2	B5	146,5	3
88	кварт ира	3	B5	147,1	3
89	кварт ира	3	B5	96,4	2
90	кварт ира	3	B5	146,7	3
91	кварт ира	4	B5	147,1	3

92	кварт ира	4	B5	96,2	2
93	кварт ира	4	B5	146,7	3
94	кварт ира	5	B5	395,6	8
95	кварт ира	1	B6	131,5	3
96	кварт ира	1	B6	128,3	2
97	кварт ира	2	B6	132,2	3
98	кварт ира	2	B6	84,3	2
99	кварт ира	2	B6	117,7	3
100	кварт ира	3	B6	132,5	3
101	кварт ира	3	B6	84,5	2
102	кварт ира	3	B6	117,9	3
103	кварт ира	4	B6	339,1	7
104	кварт ира	1	B7	180,4	5
105	кварт ира	2	B7	158,4	3
106	кварт ира	2	B7	74,6	2
107	кварт ира	2	B7	107,8	3
108	кварт ира	2	B7	128,1	3
109	кварт ира	3	B7	158,7	3
110	кварт ира	3	B7	74,6	2
111	кварт ира	3	B7	107,9	3
112	кварт ира	3	B7	128,1	3
113	кварт ира	4	B7	158,7	3
114	кварт ира	4	B7	74,6	2
115	кварт ира	4	B7	107,9	3
116	кварт ира	4	B7	128,1	3
117	кварт ира	5	B7	209,8	4
118	кварт ира	5	B7	277,2	5
119	кварт ира	2	B8	183,1	3
120	кварт ира	2	B8	148,1	1
121	кварт ира	2	B8	214,1	3
122	кварт ира	3	B8	209	4
123	кварт ира	3	B8	169,7	2
124	кварт ира	3	B8	214,1	3
125	кварт ира	4	B8	209,1	4
126	кварт ира	4	B8	169,9	2
127	кварт ира	4	B8	214,4	3
128	кварт ира	5	B8	209,1	4
129	кварт ира	5	B8	169,9	2
130	кварт ира	5	B8	214,4	3
131	кварт ира	6	B8	303,7	5
132	кварт ира	6	B8	304,5	4
133	кварт ира	1	C2	123,5	3
134	кварт ира	2	C2	154	5

135	квартира	3	C2	152,5	5
149	квартира	-2,-1, 1, 2,3,4	C1	535,7	9
150	квартира	-2,-1, 1, 2,3,4	C1	876,5	10

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
2	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
3	машино-место	-2 этаж	A1	22.3		
4	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
5	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
6	машино-место	-2 этаж	A1	22.3		
7	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
8	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
9	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
10	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
11	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
12	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
13	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
14	машино-место	-2 этаж	A1	22.3		
15	машино-место	-2 этаж	A1	22.3		
16	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
17	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
18	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
19	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
20	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
21	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
22	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
23	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
24	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
25	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
26	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
27	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
28	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
29	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
30	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
31	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
32	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
33	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
34	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
35	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
36	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		

37	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
38	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
39	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
40	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
41	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
42	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
43	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
44	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
45	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
46	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
47	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
48	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
49	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
50	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
51	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
52	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
53	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
54	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
55	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
56	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
57	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
58	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
59	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
60	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
61	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
62	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
63	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
64	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
65	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
66	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
67	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
68	машино-место	-2 этаж	A1	22.3		
69	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
70	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
71	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
72	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
73	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
74	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
75	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
76	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
77	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
78	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
79	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		

80	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
81	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
82	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
83	машино-место	-2 этаж	B7	18.0		
84	машино-место	-2 этаж	B7	18.0		
85	машино-место	-2 этаж	B7	22.3		
86	машино-место	-2 этаж	A1	22.3		
87	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
88	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
89	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
90	машино-место	-2 этаж	A1	22.3		
91	машино-место	-2 этаж	A1	22.3		
92	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
93	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
94	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
95	машино-место	-2 этаж	A1	22.3		
96	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
97	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
98	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
99	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
100	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
101	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
102	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
103	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
104	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
105	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
106	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
107	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
108	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
109	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
110	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
111	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
112	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
113	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
114	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
115	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
116	машино-место	-2 этаж	A1	22.3		
117	машино-место	-2 этаж	A1	22.3		
118	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
119	машино-место	-2 этаж	B3	18.0		
120	машино-место	-2 этаж	B3	18.0		
121	машино-место	-2 этаж	B3	22.3		
122	машино-место	-2 этаж	B4	22.3		

123	машино-место	-2 этаж	B4	18.0		
124	машино-место	-2 этаж	B4	18.0		
125	машино-место	-2 этаж	B8	18.0		
126	машино-место	-2 этаж	B8	18.0		
127	машино-место	-2 этаж	B8	22.3		
128	машино-место	-2 этаж	A1	22.3		
129	машино-место	-2 этаж	A1	22.3		
130	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
131	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
132	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
133	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
134	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
135	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
136	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
137	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
138	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
139	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
140	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
141	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
142	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
143	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
144	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
145	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
146	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
147	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
148	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
149	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
150	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
151	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
152	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
153	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
154	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
155	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
156	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
157	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
158	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
159	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
160	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
161	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
162	машино-место	-2 этаж	B5	18.0		
163	машино-место	-2 этаж	B5	22.3		
164	машино-место	-2 этаж	B5	18.0		
165	машино-место	-2 этаж	B6	18.0		

166	машино-место	-2 этаж	B6	18.0		
167	машино-место	-2 этаж	B6	22.3		
168	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
169	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
170	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
171	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
172	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
173	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
174	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
175	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
176	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
177	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
178	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
179	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
180	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
181	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
182	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
183	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
184	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
185	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
186	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
187	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
188	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
189	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
190	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
191	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
192	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
193	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
194	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
195	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
196	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
197	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
198	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
199	машино-место	-2 этаж	A1	18.0		
200	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
201	машино-место	-2 этаж	A1	15.9		
202	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
203	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
204	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
205	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
206	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
207	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
208	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		

209	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
210	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
211	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
212	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
213	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
214	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
215	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
216	машино-место	-1 этаж	A1	22.3		
217	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
218	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
219	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
220	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
221	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
222	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
223	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
224	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
225	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
226	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
227	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
228	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
229	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
230	машино-место	-1 этаж	A1	22.3		
231	машино-место	-1 этаж	A1	22.3		
232	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
233	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
234	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
235	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
236	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
237	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
238	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
239	машино-место	-1 этаж	B1	22.3		
240	машино-место	-1 этаж	B1	18.0		
241	машино-место	-1 этаж	B1	18.0		
242	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
243	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
244	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
245	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
246	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
247	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
248	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
249	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
250	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
251	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		



252	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
253	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
254	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
255	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
256	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
257	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
258	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
259	машино-место	-1 этаж	B3	22.3		
260	машино-место	-1 этаж	B3	18.0		
261	машино-место	-1 этаж	B3	18.0		
262	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
263	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
264	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
265	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
266	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
267	машино-место	-1 этаж	A1	22.3		
268	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
269	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
270	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
271	машино-место	-1 этаж	B7	18.0		
272	машино-место	-1 этаж	B7	18.0		
273	машино-место	-1 этаж	B7	22.3		
274	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
275	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
276	машино-место	-1 этаж	B8	18.0		
277	машино-место	-1 этаж	B8	18.0		
278	машино-место	-1 этаж	B8	22.3		
279	машино-место	-1 этаж	B3	22.3		
280	машино-место	-1 этаж	B3	18.0		
281	машино-место	-1 этаж	B3	18.0		
282	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
283	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
284	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
285	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
286	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
287	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
288	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
289	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
290	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
291	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
292	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
293	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
294	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		

295	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
296	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
297	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
298	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
299	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
300	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
301	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
302	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
303	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
304	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
305	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
306	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
307	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
308	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
309	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
310	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
311	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
312	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
313	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
314	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
315	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
316	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
317	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
318	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
319	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
320	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
321	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
322	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
323	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
324	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
325	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
326	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
327	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
328	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
329	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
330	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
331	машино-место	-1 этаж	A1	18.0		
332	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
333	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
334	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
335	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
336	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
337	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		

338	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
339	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
340	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
341	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
342	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
343	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
344	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
345	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
346	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
347	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
348	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
349	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
350	машино-место	-1 этаж	A1	21.6		
351	машино-место	-1 этаж	A1	21.6		
352	машино-место	-1 этаж	A1	21.6		
353	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
354	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
355	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
356	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
357	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
358	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
359	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
360	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
361	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
362	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
363	машино-место	-1 этаж	A1	15.9		
1M	мото-место	-2 этаж	A1	5.8		
2M	мото-место	-2 этаж	A1	5.8		
3M	мото-место	-2 этаж	A1	5.8		
4M	мото-место	-2 этаж	A1	5.8		
5M	мото-место	-2 этаж	A1	5.8		
6M	мото-место	-2 этаж	A1	5.8		
7M	мото-место	-2 этаж	A1	5.8		
8M	мото-место	-2 этаж	A1	5.8		
9M	мото-место	-2 этаж	A1	5.8		
10M	мото-место	-2 этаж	A1	5.8		
11M	мото-место	-2 этаж	A1	5.8		
12M	мото-место	-2 этаж	A1	5.8		
13M	мото-место	-2 этаж	A1	5.8		
14M	мото-место	-2 этаж	A1	5.8		
15M	мото-место	-2 этаж	A1	5.8		
16M	мото-место	-1 этаж	A1	5.8		
17M	мото-место	-1 этаж	A1	5.8		

18M	мото-место	-1 этаж	A1	5.8		
19M	мото-место	-1 этаж	A1	5.8		
20M	мото-место	-1 этаж	A1	5.8		
1	кладовая	-2 этаж	A1	10.2		
2	кладовая	-2 этаж	A1	11.0		
3	кладовая	-2 этаж	A1	11.0		
4	кладовая	-2 этаж	A1	10.8		
5	кладовая	-2 этаж	A1	11.0		
6	кладовая	-2 этаж	A1	10.8		
7	кладовая	-2 этаж	A1	11.0		
8	кладовая	-2 этаж	A1	11.0		
9	кладовая	-2 этаж	A1	10.8		
10	кладовая	-2 этаж	A1	9.4		
11	кладовая	-2 этаж	A1	9.6		
12	кладовая	-2 этаж	A1	9.6		
13	кладовая	-2 этаж	A1	9.4		
14	кладовая	-2 этаж	A1	9.6		
15	кладовая	-2 этаж	A1	9.6		
16	кладовая	-2 этаж	A1	9.5		
17	кладовая	-2 этаж	A1	9.3		
18	кладовая	-2 этаж	A1	9.6		
19	кладовая	-2 этаж	A1	9.3		
20	кладовая	-2 этаж	A1	9.6		
21	кладовая	-2 этаж	A1	9.4		
22	кладовая	-2 этаж	A1	9.6		
23	кладовая	-2 этаж	A1	9.6		
24	кладовая	-2 этаж	A1	9.6		
25	кладовая	-2 этаж	A1	9.6		
26	кладовая	-2 этаж	A1	9.6		
27	кладовая	-2 этаж	A1	9.6		
28	кладовая	-2 этаж	A1	9.7		
29	кладовая	-2 этаж	A1	10.0		
30	кладовая	-2 этаж	A1	10.0		
31	кладовая	-2 этаж	A1	10.0		
32	кладовая	-2 этаж	A1	9.7		
33	кладовая	-2 этаж	A1	9.9		
34	кладовая	-2 этаж	A1	10.0		
35	кладовая	-2 этаж	A1	10.1		
36	кладовая	-2 этаж	A1	10.0		
37	кладовая	-2 этаж	A1	10.0		
38	кладовая	-2 этаж	A1	10.1		
39	кладовая	-2 этаж	A1	9.0		
40	кладовая	-2 этаж	A1	9.2		

41	кладовая	-2 этаж	A1	9.6		
42	кладовая	-2 этаж	A1	10.0		
43	кладовая	-2 этаж	A1	10.0		
44	кладовая	-2 этаж	A1	9.8		
45	кладовая	-2 этаж	A1	10.7		
46	кладовая	-2 этаж	A1	9.3		
47	кладовая	-2 этаж	A1	10.7		
48	кладовая	-2 этаж	A1	9.3		
49	кладовая	-2 этаж	A1	10.7		
50	кладовая	-2 этаж	A1	9.3		
51	кладовая	-2 этаж	A1	10.7		
52	кладовая	-2 этаж	A1	8.6		
53	кладовая	-2 этаж	A1	9.5		
54	кладовая	-2 этаж	A1	9.9		
55	кладовая	-2 этаж	A1	14.0		
56	кладовая	-2 этаж	A1	16.4		
57	кладовая	-2 этаж	A1	8.6		
58	кладовая	-2 этаж	A1	8.6		
59	кладовая	-2 этаж	A1	8.6		
60	кладовая	-2 этаж	A1	9.5		
61	кладовая	-2 этаж	A1	9.8		
62	кладовая	-2 этаж	A1	10.7		
63	кладовая	-2 этаж	A1	9.2		
64	кладовая	-2 этаж	A1	9.7		
65	кладовая	-2 этаж	A1	9.5		
66	кладовая	-2 этаж	A1	9.7		
67	кладовая	-2 этаж	A1	9.5		
68	кладовая	-2 этаж	A1	9.7		
69	кладовая	-2 этаж	A1	9.7		
70	кладовая	-2 этаж	A1	9.5		
71	кладовая	-2 этаж	A1	9.7		
72	кладовая	-2 этаж	A1	9.7		
73	кладовая	-2 этаж	A1	9.5		
74	кладовая	-2 этаж	A1	9.7		
75	кладовая	-2 этаж	A1	9.1		
76	кладовая	-2 этаж	A1	9.8		
77	кладовая	-2 этаж	A1	10.2		
78	кладовая	-2 этаж	A1	10.2		
79	кладовая	-2 этаж	A1	10.2		
80	кладовая	-2 этаж	A1	10.8		
81	кладовая	-2 этаж	A1	9.1		
82	кладовая	-2 этаж	A1	9.1		
83	кладовая	-2 этаж	A1	8.4		

84	кладовая	-2 этаж	A1	9.1		
85	кладовая	-2 этаж	A1	8.9		
86	кладовая	-2 этаж	A1	8.5		
87	кладовая	-2 этаж	A1	8.2		
88	кладовая	-2 этаж	A1	7.8		
89	кладовая	-2 этаж	A1	8.6		
90	кладовая	-2 этаж	A1	8.2		
91	кладовая	-2 этаж	A1	8.7		
92	кладовая	-2 этаж	A1	8.5		
93	кладовая	-2 этаж	A1	6.3		
94	кладовая	-1 этаж	A1	10.6		
95	кладовая	-1 этаж	A1	9.6		
96	кладовая	-1 этаж	A1	10.9		
97	кладовая	-1 этаж	A1	10.3		
98	кладовая	-1 этаж	A1	7.8		
99	кладовая	-1 этаж	A1	8.1		
100	кладовая	-1 этаж	A1	7.7		
101	кладовая	-1 этаж	A1	7.9		
102	кладовая	-1 этаж	A1	7.7		
103	кладовая	-1 этаж	A1	8.6		
104	кладовая	-1 этаж	A1	8.6		
105	кладовая	-1 этаж	A1	8.6		
106	кладовая	-1 этаж	A1	8.6		
107	кладовая	-1 этаж	A1	8.9		
108	кладовая	-1 этаж	A1	8.9		
109	кладовая	-1 этаж	A1	11.8		
110	кладовая	-1 этаж	A1	9.4		
111	кладовая	-1 этаж	A1	8.0		
112	кладовая	-1 этаж	A1	8.5		
113	кладовая	-1 этаж	A1	8.5		
114	кладовая	-1 этаж	A1	8.7		
115	кладовая	-1 этаж	A1	8.7		
116	кладовая	-1 этаж	A1	8.7		
117	кладовая	-1 этаж	A1	8.7		
118	кладовая	-1 этаж	A1	8.2		
119	кладовая	-1 этаж	A1	8.1		
120	кладовая	-1 этаж	A1	8.6		
121	кладовая	-1 этаж	A1	8.6		
122	кладовая	-1 этаж	A1	8.6		
123	кладовая	-1 этаж	A1	8.5		
124	кладовая	-1 этаж	A1	8.6		
125	кладовая	-1 этаж	A1	8.6		
126	кладовая	-1 этаж	A1	8.6		

127	кладовая	-1 этаж	A1	8.7		
128	кладовая	-1 этаж	A1	8.7		
129	кладовая	-1 этаж	A1	8.7		
130	кладовая	-1 этаж	A1	8.7		
131	кладовая	-1 этаж	A1	8.4		
132	кладовая	-1 этаж	A1	8.5		
133	кладовая	-1 этаж	A1	8.4		
134	кладовая	-1 этаж	A1	8.5		
135	кладовая	-1 этаж	A1	7.7		
136	кладовая	-1 этаж	A1	7.7		
137	кладовая	-1 этаж	A1	10.8		
1	Офисное помещение №1	1 этаж	A1	241.3	офис	214.5
					санузел для МГН	6.6
					санузел для МГН	6.6
					помещение уборочного инвентаря	5.0
					коридор	8.6
2	Офисное помещение №2	1 этаж	A2	51.2	офис	41.6
					санузел для МГН	6.0
					помещение уборочного инвентаря	3.6
3	Офисное помещение №3	1 этаж	A2	218.5	офис	204.4
					санузел для МГН	5.2
					санузел для МГН	5.3
					помещение уборочного инвентаря	3.6
4	Офисное помещение №4	1 этаж	A3	172.5	офис	158.2
					помещение уборочного инвентаря	3.7
					санузел для МГН	5.3
					санузел для МГН	5.3
5	Офисное помещение №5	1 этаж	A3	261.3	офис	163.9
					офис (антресоль)	81.8
					помещение уборочного инвентаря	4.2
					санузел для МГН	5.7
					санузел для МГН	5.7
6	Офисное помещение №6	1 этаж	A4	74.6	офис	62.5
					санузел для МГН	6.8
					помещение уборочного инвентаря	5.3
7	Офисное помещение №7	1 этаж	A4	60.0	офис	49.1
					санузел для МГН	7.3
					помещение уборочного инвентаря	3.6
8	Офисное помещение №8	1 этаж	A4	51.5	офис	40.4
					санузел для МГН	7.0
					помещение уборочного инвентаря	4.1
9	Офисное помещение №9	1 этаж	A5	231.6	офис	213.9
					санузел для МГН	6.0

					санузел для МГН	5.9
					помещение уборочного инвентаря	5.8
10	Офисное помещение №10	1 этаж	A5	150.2	офис	134.3
					санузел для МГН	7.4
					санузел для МГН	5.2
					помещение уборочного инвентаря	3.3
11	Управляющая компания	1 этаж	A1, B8	459.5	комната персонала	20.8
					коридор	42.2
					помещение охраны	12.1
					комната ожидания водителей	7.2
					комната отдыха	6.0
					комната отдыха	8.5
					кладовая расходных материалов	9.2
					вестибюль	39.1
					помещение инженеров службы эксплуатации	41.1
					диспетчерская с пожарным постом	36.3
					тамбур	6.0
					санузел	4.0
					КПП	7.7
					помещение охраны	7.3
					коридор	11.3
					помещение уборочного инвентаря	3.7
					санузел	3.3
					санузел (М)	5.9
					раздевалка	24.4
					кладовая инструментов	4.3
					вестибюль	9.2
					кладовая расходных инструментов	5.8
					лестничная клетка	6.3
					санузел (Ж)	2.1
					вестибюль	23.6
		2 этаж	A1, B8		помещение отдыха	84.7
					лестничная клетка	15.7
					коридор	4.0
					лестничная клетка	7.7
12	Детский клуб	1 этаж	B6	219.7	коридор	54.2
					гардеробная	13.0
					помещение уборочного инвентаря	7.0
					администрация	14.8
					тамбур	9.3
					помещение для досуга детей	42.7
					помещение для досуга детей	39.4
					коридор	8.7



					санузел для занимающихся (м)	6.5
					помещение персонала	13.6
					санузел для занимающихся (ж)	6.9
					санузел для персонала	3.6
13	Библиотека	1 этаж	В6	158.4	лестничная клетка	10.4
					вест ибюль	45.8
					тамбур	4.9
					санузел МГН (м)	5.5
					санузел МГН (ж)	5.5
					переговорная	10.9
					переговорная	11.3
		2 этаж			читальный зал	50.3
					помещение уборочного инвентаря	2.8
					лестничная клетка	11.0

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	47.3
2	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/ПБЗ, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	47.1
3	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	78.6
4	Вестибюль, тамбур, коридор, санузел, колясочная, лестничная клетка	1 этаж, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	118.7
5	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	19.4
6	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	80.5
7	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	4 этаж, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	80.6
8	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	5 этаж, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	80.7
9	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд А2	Общее имущество в многоквартирном доме	47.3
10	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/ПБЗ, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд А2	Общее имущество в многоквартирном доме	38.8
11	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд А2	Общее имущество в многоквартирном доме	80.4
12	Вестибюль, тамбур, холл, коридор, санузел, колясочная, лестничная клетка	1 этаж, подъезд А2	Общее имущество в многоквартирном доме	140.7

13	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд А2	Общее имущество в многоквартирном доме	19.4
14	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд А2	Общее имущество в многоквартирном доме	59.3
15	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	4 этаж, подъезд А2	Общее имущество в многоквартирном доме	59.1
16	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд А3	Общее имущество в многоквартирном доме	43.2
17	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд А3	Общее имущество в многоквартирном доме	48.4
18	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд А3	Общее имущество в многоквартирном доме	49.1
19	Вестибюль, тамбур, холл, коридор, санузел, колясочная, лестничная клетка	1 этаж, подъезд А3	Общее имущество в многоквартирном доме	86.7
20	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд А3	Общее имущество в многоквартирном доме	21.9
21	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд А3	Общее имущество в многоквартирном доме	48.8
22	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	4 этаж, подъезд А3	Общее имущество в многоквартирном доме	48.8
23	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд А4	Общее имущество в многоквартирном доме	49.3
24	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд А4	Общее имущество в многоквартирном доме	48.2
25	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд А4	Общее имущество в многоквартирном доме	43.3
26	Вестибюль, тамбур, холл, коридор, санузел, колясочная, лестничная клетка	1 этаж, подъезд А4	Общее имущество в многоквартирном доме	86.7
27	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	2 этаж, подъезд А4	Общее имущество в многоквартирном доме	38.2
28	Лифтовой холл, коридор, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд А4	Общее имущество в многоквартирном доме	48.8
29	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд А5	Общее имущество в многоквартирном доме	54.4
30	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд А5	Общее имущество в многоквартирном доме	46.7
31	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд А5	Общее имущество в многоквартирном доме	48.5
32	Вестибюль, тамбур, холл, коридор, санузел, колясочная, лестничная клетка	1 этаж, подъезд А5	Общее имущество в многоквартирном доме	106.3
33	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд А5	Общее имущество в многоквартирном доме	18.9
34	Лифтовой холл, коридор, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд А5	Общее имущество в многоквартирном доме	63.9
35	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд А6	Общее имущество в многоквартирном доме	81.1





82	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/ПБЗ, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд В6	Общее имущество в многоквартирном доме	71.3
83	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд В6	Общее имущество в многоквартирном доме	35.4
84	Вестибюль, тамбур, санузел, колясочная, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря, помещение отдыха консьержа	1 этаж, подъезд В6	Общее имущество в многоквартирном доме	107.8
85	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	2 этаж, подъезд В6	Общее имущество в многоквартирном доме	42.6
86	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд В6	Общее имущество в многоквартирном доме	42.6
87	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	4 этаж, подъезд В6	Общее имущество в многоквартирном доме	42.6
88	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	42.2
89	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	61.6
90	Вестибюль, тамбур, санузел, колясочная, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря, комната консьержа, помещение консьержа	1 этаж, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	70.4
91	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	2 этаж, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	48.5
92	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	48.5
93	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	4 этаж, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	48.5
94	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	5 этаж, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	42.9
95	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	72.2
96	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	78.2
97	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	32.8
98	Вестибюль, санузел, колясочная, лестничная клетка	1 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	100.1
99	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	2 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	62.8
100	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	62.8
101	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	4 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	62.8
102	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	5 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	62.8
103	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	6 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	53.2
104	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	55.2

105	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	39.6
106	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	37.3
107	Вестибюль, тамбур, санузел, колясочная, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	1 этаж, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	61.7
108	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	2 этаж, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	42.2
109	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	42.2
110	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, кладовая, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд D1	Общее имущество в многоквартирном доме	45.4
111	Вестибюль, тамбур, санузел, лифтовой холл, лестничная клетка, тех. помещение для обслуживания коммуникаций	1 этаж, подъезд D1	Общее имущество в многоквартирном доме	39.2
112	Лестничная клетка, коридор, тех. помещение для обслуживания коммуникаций	2 этаж, подъезд D1	Общее имущество в многоквартирном доме	24.2
113	Лестничная клетка, коридор, тех. помещение для обслуживания коммуникаций	3 этаж, подъезд D1	Общее имущество в многоквартирном доме	23.8
114	Коридор, лестничная клетка	технический чердак, подъезд D1	Общее имущество в многоквартирном доме	18.9
115	Тамбур-шлюз/лифтовой холл, тамбур-шлюз, кладовая, помещение уборочного инвентаря	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	16.9
116	Тамбур-шлюз/лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	40.4
117	Вестибюль, тамбур, санузел, лифтовой холл, лестничная клетка, колясочная, тамбур-шлюз	1 этаж, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	67.1
118	Лестничная клетка, коридор	2 этаж, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	21
119	Лестничная клетка, коридор	3 этаж, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	22.6
120	Коридор, лестничная клетка	технический чердак, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	19.4
121	Тамбур-шлюз/лифтовой холл, тамбур-шлюз, помещение уборочного инвентаря	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд D3	Общее имущество в многоквартирном доме	12
122	Тамбур-шлюз/лифтовой холл, тамбур-шлюз	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд D3	Общее имущество в многоквартирном доме	20.5
123	Вестибюль, тамбур, лестничная клетка	1 этаж, подъезд D3	Общее имущество в многоквартирном доме	33.8
124	Лестничная клетка, коридор	2 этаж, подъезд D3	Общее имущество в многоквартирном доме	34.9
125	Коридор, лестничная клетка	технический чердак, подъезд D3	Общее имущество в многоквартирном доме	17.7
126	Главная входная группа комплекса, в т.ч: тамбур, вестибюль, санузлы МГН (м и ж), комната ожидания гостей	1 этаж, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	395.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.
2	Подземные и надземные этажи	Система радиаторного отопления	Отопление жилых, административных, общественных и технических помещений.
3	Подземные и надземные этажи	Система воздушного отопления, ВТЗ	Отопление автостоянки, воздушно-тепловые завесы в тамбурах и рампах.
4	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение ВТЗ, приточных установок.
5	Подземные и технический этажи	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена.
6	Подземные и технический этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
7	Подземные и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления
8	Подземные, надземные этажи	Система холодоснабжения	Холодоснабжение приточных установок и фанкойлов
9	Подземные и надземные этажи	Система кондиционирования	Кондиционирование жилых и встроенных помещений
10	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение комплекса холодной водой
11	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение комплекса горячей водой
12	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Сброс поверхностных стоков и стоков с кровли в сети водостока
13	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети
14	Подземные и надземные этажи	Система производственной канализации	Сброс производственных стоков в наружные канализационные сети
15	Подземные и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое тушение пожара
16	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара
17	Подземный этаж	Трансформаторная подстанция	Встроенная трансформаторная подстанция с сухими трансформаторами для электроснабжения комплекса.
18	Подземные этажи	Электрооборудование ГРЩ, РУ-0,4кВ	Распределительные щиты
19	Подземные и надземные этажи	Освещение	Внутреннее и наружное освещение
20	Подземные и надземные этажи	Электроснабжение	Распределение электроэнергии по потребителям
21	Подземные и надземные этажи	Заземление и молниезащита	Защита от удара молнии и уравнивание потенциалов
22	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиотелефонии, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи
23	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.
24	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.

25	Подземные и надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией
26	Подземные и надземные этажи	Лифты	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>600000000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:0006021:0000001,77:01:0002021:0000015,77:01:0002021:0000023,77:01:0002021:0000027,77:01:0002021:0000056</b>
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:



19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>«Райффайзенбанк»</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810300000086862</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000700</b>
		БИК: <b>044525700</b>
		ИНН: <b>7744000302</b>
		КПП: <b>770201001</b>
		ОГРН: <b>1027739326449</b>
		ОКПО: <b>42943661</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.09.2018	15.3.1.	уточнены данные нежилых помещений
2	31.10.2018	3.4.6, 3.4.7	внесены данные СНИЛС И ИНН бенефициара
3	20.02.2019	1.2.9.	уточнен юридический адрес
4	21.03.2019	6	внесены данные финансовой отчетности по состоянию на 31.12.2018
5	22.03.2019	9	внесены данные, уточняющие адрес объекта
6	30.04.2019	6	внесены данные финансовой отчетности по состоянию на 31.03.2019
7	03.07.2019	9.2.24, 12.1.2, 12.3.2, 19.1.1	внесены уточняющие данные
8	30.07.2019	6	внесены данные финансовой отчетности по состоянию на 30.06.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81179DBA98DE6C9

Владелец: **ООО МПРТ, Цыбенко Константин Борисович,  
Москва**

Действителен: с 29.10.2018 по 29.10.2019