



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 35755

экз. № 1

Общество с ограниченной  
ответственностью «Международный парк  
развлечений и туризма»  
Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7706268323, ОГРН 1027700558126,  
почтовый адрес: 109072, г. Москва,  
Болотная площадь, д. 10, корп. 16

его почтовый индекс и адрес,

-  
адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е  
на строительство**

Дата « 08 » июня 2018 г.

N 77-224000-017265-2018

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многофункциональный жилой комплекс (с реставрацией и приспособлением выявленных объектов культурного наследия). I этап - новое строительство</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>77-1-1-3-1048-18 от 20.04.2018</b>
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	<b>77:01:0002021:15; 77:01:0002021:23; 77:01:0002021:27; 77:01:0002021:56; 77:01:0006021:1</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	



	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		<b>RU77-224000-022045; RU77-224000-022049; RU77-224000-022097; RU77-224000-022626 ; RU77-224000-022704 выданы Москомархитектурой</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		<b>Разработана ООО "Проект СПИЧ", шифр 17/092-П от 2017.</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<b>65982,1</b>	Площадь участка (кв. м): Участок 1 Участок 2 Участок 3 Участок 4 Участок 5
			<b>631 1186 2592 8620 3736</b>
	Объем (куб. м):	<b>289259,9</b>	в том числе подземной части (куб. м):
			<b>124495,6</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>3-4-5-6+техподполье+ 2 подземных (автостоянка)</b>	Высота (м):
			<b>21,0</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>техподполье+ 2 подземных (автостоянка)</b>	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	<b>8680,0</b>	
	Иные показатели:	<b>Количество квартир (шт.): 137; Площадь квартир общая (кв.м.): 25031,0; Площадь встроенных помещений общественного назначения (кв.м): 2350,3; Количество кладовых (шт.): 137; Площадь кладовых (кв.м): 1290,9; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 363; Количество мест для мототехники (шт.): 20</b>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл. 18/8, стр.1, вл. 20, стр.1, вл. 24/2, стр. 1, 2, часть стр. 5; Болотная площадь, вл. 2/4, стр.1, вл. 4. стр.1, вл. 6-8, вл.10, стр.16, 17</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «08» октября 2021

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

«\_\_» 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» 20\_\_ г.

М.П.

РС № 0034357